

Veja como funciona o sistema General Contractor

Não importa o tamanho ou a natureza do seu negócio, o sistema General Contractor é a melhor maneira de acompanhar passo-a-passo a construção do seu empreendimento. E você tem total liberdade para escolher, antecipadamente, em que etapas o General Contractor deve atuar. Por exemplo: se você já possui o terreno representa uma etapa a menos. Para entender melhor cada etapa do sistema General Contractor vamos dividi-lo em sete etapas:

- 1- Conceito do Empreendimento:**
Analisar as características do empreendimento em função da expectativa do cliente.
- 2- Localização:**
Definir o local ideal para implantação da obra.
- 3- Viabilização Financeira:**
Obter de recursos e linhas de crédito para começar a obra.
- 4- Viabilização Legal:**
Adequar os projetos em função das leis municipais para construção civil.
- 5- Custo x Benefício:**
Estudo do melhor conceito de edificação.
- 6- Desenvolvimento de Projetos:**
Elaborar todos os projetos em função de atender a operabilidade e viabilidade do cliente.
- 7- Planejamento e Execução:**
Prever e atuar de forma que se possa fazer cumprir a estratégia de metas do empreendimento.

General Contractor

Conceito do Empreendimento

Localização

Viabilização Financeira

Viabilização Legal

Custo x Benefício

Desenvolvimento de Projetos

Planejamento e Execução

Conclusão da Obra.



Rua do Rosário, 171 - 3º andar - Centro
Rio de Janeiro - RJ - CEP 20041-004
Tel.: (21) 2507-2200 - Fax.: (21) 2232-4198
kreimer@kreimer.com.br



Sabe qual é a maior vantagem em fazer uma obra pelo sistema General Contractor da Kreimer?

Você tem o controle de tudo sem fazer nada.

Você apenas escolhe ou indica suas prioridades no projeto até a conclusão da obra e continua fazendo o que melhor entende: tocar o seu próprio negócio. Todo o trabalho de construção e viabilização da obra é nosso. Afinal, este é o nosso negócio.

Com o sistema General Contractor da Kreimer Engenharia, realizar uma obra é tão cômodo quanto apertar o botão do seu controle remoto. E melhor, sem precisar se preocupar com problemas técnicos ou legais que possam ocorrer durante o empreendimento. Para isto, dispomos de profissionais altamente qualificados, atentos aos benefícios fiscais governamentais e de olho no futuro. Nosso dever é orientar o cliente nas soluções de custo mínimo mantendo-se as necessidades básicas, para garantir uma obra de operação e manutenção com baixo custo e alto padrão de qualidade.

Localização Ideal

O primeiro passo é a definição do local do empreendimento. Nós encontramos o terreno que mais se adequa à sua atividade. Realizamos também, estudos e análises da infraestrutura local e das vias de acesso.

Viabilização Legal

É o gerenciamento do projeto e o suporte legal, visando atender a legislação municipal e órgãos reguladores para aprovação da obra. Há uma atenção da empresa em explorar benefícios criados por órgãos governamentais, na sua futura instalação.

Viabilização Financeira

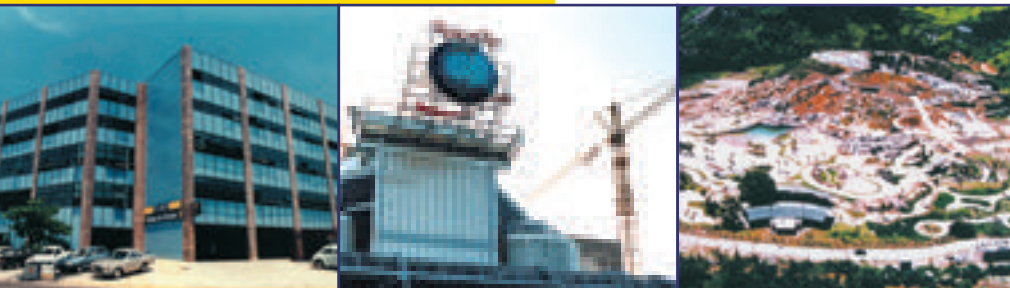
O Brasil precisa neste momento de parceria. Como especialistas, devemos orientar nossos clientes nas principais dificuldades. Para isso a empresa preparou-se e desenvolveu contatos no país e no exterior, que identificaram e disponibilizaram as fontes de recursos reais e em operação, destinados a financiar projetos de modernização em diversos campos.

Parceria e Segurança

Há um comprometimento da nossa empresa, em atingir os objetivos de custos e prazos, regulados por prêmios e multas, que reforçam o sentido de parceria. Quanto menos o cliente gasta, mais nós ganhamos. Para nós, parceria significa interesses comuns.

Soluções Técnicas

Kreimer está conectada com as melhores empresas de engenharia do mundo e com o que há de mais avançado em tecnologia para construção civil. As novas tendências do mercado são adaptadas a nossa realidade, de uma maneira criativa para que possa ser absorvida e colocada em prática pela nossa equipe. Contamos também com um acervo e expertise em grandes projetos de engenharia. Somente o somatório destes três fatores – tecnologia, criatividade e expertise, possibilita atingir o que denominamos Sistema de Gestão Kreimer: custos baixos, prazos reduzidos, alta qualidade e plena satisfação do cliente.



O General Contractor oferece cinco vantagens fundamentais:

- 1- Localização Ideal
- 2- Viabilização Legal
- 3- Viabilização Financeira
- 4- Soluções Técnicas
- 5- Parceria e Segurança

